

ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΑΠ. ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ.

ΕΑΡΑ: Δ.ΜΕΝΕΜΕΝΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 849162/Β/86/208 Γ.Μ.Η.: 05723040000
30η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01.01.2013 - 31.12.2013) - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012			Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2012
	Αξία κτήσεως	Αποβλίστις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποβλίστις	Αναπόσβεστη αξία		
Β. ΞΕΣ ΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ								
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	12.544,94	12.418,06	126,88	12.544,94	12.028,06	516,88		
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις								
1. Γήπινα-Οικόπεδα	1.584.566,52	-	1.584.566,52	1.584.566,52	-	1.584.566,52		
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	1.415.402,35	1.256.150,32	159.252,03	897.473,49	723.668,88	173.804,61		
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπές μηχανολογικές εξοπλιστικές	219.096,92	198.161,15	20.935,77	219.096,92	195.244,34	23.852,58		
5. Μεταφορικά μέσα	177.450,58	177.450,58	-	94.260,41	69.024,67	25.235,74		
6. Επιπλα και λοιπές εξοπλιστικές	158.178,72	158.178,09	0,63	158.178,72	157.328,51	850,21		
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓII)	3.554.695,09	1.789.940,14	1.764.754,95	2.953.576,06	1.145.266,40	1.808.309,66		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓII)			1.764.754,95			1.808.309,66		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ								
I. Εμπόρευμα						1.152.750,00		
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			265,35			265,35		
II. Απατήσεις						1.153.015,35		
1. Πλάστις								
Μείον: Προβλέςτες		1.778.733,81			488.448,75			
2. Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο			3.000,00			3.000,00		
2α. Γραμμάτια στις τράπεζες για επιστροφή			724,10			724,10		
3α. Επιστολές πιστώσεως (μεταχρονολογημένες)			15,84			203.604,68		
3β. Επιστολές σε καθυστέρηση			1.411,49			1.411,49		
11. Χρεώσεις διάφορα			490.444,87			97.112,08		
			2.274.350,11			794.301,10		
IV. Χρηματικά διαθέσιμα								
1. Ταμείο			25.450,96			40.310,98		
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			10.945,12			287.330,56		
			36.396,08			327.641,54		
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIII+ΔIV)			2.310.991,54			2.274.957,99		
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ								
1. Έξοδα επίδοσης χρήσεων			736,80			4.569,32		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			4.076.610,17			4.088.353,95		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΣΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ								
2. Χρεωστικοί λογαριαμοί εγγυημένων και εμπτηρήσιμων ασφαλειών						6.412,09		
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως						6.412,09		
ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:	1) Επί των ακινήτων της εταιρίας δεν υφίσταται κανένα ενυπόθετο βάρος. 2) Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρίας, έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν.2065/1992, στη χρήση 2012.							

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01.01.2013 - 31.12.2013)

I. Αποτέλεσματα εκμεταλλεύσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012	
	2013	2012	2013	2012
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	1.963.254,41	-	3.078.207,54	-
Μείον: Κόστος πωληθέντων	1.721.298,42	-	2.410.783,12	-
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	241.955,99	-	667.424,42	-
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	33.306,34	-	30.032,75	-
Σύνολο	275.262,33	-	697.457,17	-
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	106.610,42	275.264,33	243.789,79	697.457,17
3. Έξοδα λειτουργίας διαστάσεως	137.211,57	243.821,99	320.483,37	564.273,16
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	31.442,34	31.442,34	133.184,01	133.184,01
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	377,55	-	17.678,77	-
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	51.649,85	(51.272,30)	49.345,40	(31.666,63)
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	(19.829,96)	(19.829,96)	101.517,38	101.517,38
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	46.221,80	-	3.591,15	-
2. Έκτακτα κέρδη	-	-	-	-
4. Έσοδα από προβλέςτες προηγούμενων χρήσεων	486,24	-	-	-
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	25.235,68	-	892,36	-
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	-	-	-
4. Προβλέςτες για έκτακτους κινδύνους	-	21.472,36	15.386,31	(12.687,52)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)	21.472,36	1.642,40	15.386,31	88.829,86
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	18.708,97	-	26.042,09	-
μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργ. κόστος	18.708,97	-	26.042,09	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		1.642,40		88.829,86

Θεσσαλονίκη, 31 Μαρτίου 2013
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Π. ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 874101

ΑΔΑΜ Π. ΙΑΚΩΒΙΔΗΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΚ 860074

ΙΩΑΝΝΗΣ Σ. ΚΕΧΑΓΙΑΣ
Α.Δ.Τ.: ΑΖ 689728 - Α.Μ.Ο.Ε.Ε.: 5764 - Α.Τ.Α.Ε.Π.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) προ φόρων	1.642,40	88.829,86
Μείον: Υπόλοιπο αποτ. (κέρδη/ζημιές) προηγ. χρήσεων	348.474,96	284.380,18
Σύνολο	350.117,36	373.210,04
Μείον: Φόρος εισοδήματος	4.462,90	21.361,67
Κέρδη/ζημιές εις νέο	345.654,46	351.848,37
H διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	-	3.222,23
3. Υπόλοιπο κερδών/ζημιών εις νέο	345.654,46	348.626,14
	345.654,46	351.848,37